



## Meldungen

### Töpfermarkt auf dem Domplatz

**Altstadt (vs)** • Am ersten Augustwochenende findet auf dem Domplatz wieder der Töpfermarkt statt. Mit Dom und Landtag an den Seiten und Wasserspielen mittendrin wird dabei wieder vielfältige Keramik angeboten. 65 Töpfereien, Keramikwerkstätten, Künstler und Kunsthandwerker aus Deutschland, Polen, Tschechien und Ungarn werden ihre Stücke anbieten. Der Eintritt ist frei. Geöffnet ist der Markt am Sonnabend, 5. August, von 10 bis 18 Uhr sowie am Sonntag von 10 bis 17 Uhr.

### Italienisch für den Urlaub

**Altstadt (vs)** • Die Evangelische Erwachsenenbildung bietet ab August wieder Sprachkurse für Erwachsene an: neu im Programm „Italienisch für den Urlaub“ mittwochs (18.30 bis 20 Uhr) vom 16. August bis 10. Januar, ein Englisch-Konversationskurs dienstags (9.30 bis 11 Uhr) vom 22. August bis 30. Januar oder Französisch für Fortgeschrittene mittwochs (18.15 bis 19.45 Uhr) vom 23. August bis 31. Januar. Die Kurse finden alle in Magdeburg, überwiegend in den Räumen des Veranstalters in der Bürgelstraße 1, statt. Infos und Anmeldung im Internet unter [www.eeblsa.de](http://www.eeblsa.de).

### Bühne frei und Mikro an

**Altstadt (ri)** • Der Magdeburger Förderverein der Schriftsteller bringt den „Public Poetry Scream“ zurück, eine wöchentliche Veranstaltung, bei der das Publikum eingeladen ist, Texte von Lieblingsautoren oder eigene Texte vorzutragen. Die Veranstaltungen finden am Hundertwasserhaus statt und laufen bis 19. August, jeweils sonntags von 14 bis 14.45 Uhr. Interessierte können sich im Voraus unter der E-Mail-Adresse [Beesten@HerbertBeesten.de](mailto:Beesten@HerbertBeesten.de) anmelden, und es sind auch kurze Texte oder Gedichte in anderen Sprachen willkommen.

# Debatte über Grün und Geschosse

## Abwägung: Was auf dem Areal der Sieverstorstraße gebaut werden darf und was nicht

Die Fläche ist längst an einen privaten Investor verkauft, doch der Bebauungsplan ist immer noch nicht beschlossen. Inzwischen liegt der vierte Entwurf für das Areal zwischen Sieverstorstraße und Bahnstrecke vor.

Von Sabine Lindenau  
**Alte Neustadt** • Wohnungen, Büros, eine kleine Brauerei, ein Biergarten ...

Ein Investor hat auf dem großteils brach liegenden Areal zwischen Sieverstorstraße und Bahnlinie viel vor. Und es ist nicht irgendein Investor, sondern einer, der die Geschichte des Gebietes aufgreift: der Brauerei-Erbe. Während erste alte Gebäude schon abgerissen wurden und weitere Bauarbeiten laufen, ist der entsprechende Bebauungsplan noch nicht beschlossen. Auch im jüngsten Bauausschuss gab es einige Bedenken.

„Das ist der dritte Entwurf, den wir in dieser Legislatur kriegen. Wenn wir das vergleichen, ist die Grünfläche mit jedem Entwurf schmaler geworden.“ Mirko Stage (Fraktion Grüne/future!) warf einen skeptischen Blick auf den aktuellen Entwurf des Bebauungsplans und den aus dem Jahr 2019, den er im Bauausschuss an die Wand gebeamt hatte. Er wolle dem Projekt keine Steine in den Weg legen, betonte der Ausschussvorsitzende. Doch sollte der Wunsch, irgendwann die derzeit verrohrte Schrote offenzulegen und eine „vernünftige Durchwegung“ zu sichern, nicht in Vergessenheit geraten. „Wir sollten sicherstellen, dass wir uns diese Möglichkeit nicht komplett verbauen, weil es dann in ein paar Jahren heißt, es ist zu schmal.“

### Weniger öffentliche Grünflächen

Die öffentliche Grünfläche sei im aktuellen, dem inzwischen insgesamt vierten Entwurf, schmaler geworden, bestätigte Elke Schäferhenrich. Die Abteilungsleiterin für die verbindliche Bauleitplanung im Stadtplanungsamt erklärte aber auch, dass dafür die private Grünfläche größer werde. Jenes Areal der historischen Parkanlage, auf dem der Bier-



Blick durch ein Tor von der Sieverstorstraße auf einen Teil des Gebietes, auf dem derzeit Abrissarbeiten laufen und in Zukunft neue Häuser entstehen sollen.

Fotos (2): Sabine Lindenau



Hinter der hohen Mauer weist ein Banner darauf hin, dass es am traditionsreichen Brauereistandort einen Biergarten gibt.

garten seinen Platz finden soll. Geplant ist der Biergarten im Bereich direkt anschließend an den öffentlichen Grünstreifen, der sich vor der Bahnstrecke entlangzieht. Im Rahmen der Abwägung habe sich die Stadt entschieden, den Wünschen des Investors an dieser Stelle nachzukommen. Weil es wichtig sei, dass in diesem Bereich überhaupt investiert werde, so Schäferhenrich. An der engsten Stelle sei die Grünfläche dann 15 Meter breit.

„Ich glaube, dass sich auch die Leute im Stadtteil freuen, wenn die Ecke bebaut wird.

Zurzeit ist da auch nicht wirklich Begrünung“, sah Falko Grube (SPD-Fraktion) keine Probleme. Die öffentliche Grünfläche sei einfach ein zusätzliches Goodie, fand er. Dass das Areal nach 34 Jahren wieder mit Leben gefüllt werde, sei wichtig. Insgesamt fand das Vorhaben auch durchweg die Zustimmung der Bauausschussmitglieder. Auch vor dem Hintergrund, dass die Historie des Gebietes aufgegriffen wird. Das soll durch eine kleine Brauerei und den Biergarten geschehen. Momentan wird in dem alten Backsteinbau am



Rand der Sieverstorstraße schon das bekannte Bodensteiner-Bier verkauft. Dieses Gebäude soll im Zuge des Umbaus des gesamten Areals weichen.

### Geschosse dürfen zum Teil erhöht werden

Der Investor wollte bei der weiteren Bebauung auch Geschosshöhen verändern. Die ersten Anregungen wurde indes nur teilweise gefolgt. Er habe sich die Erhöhung der Geschossflächen gewünscht, wollte im Norden des Areals

eine geschlossene fünfgeschossige Bebauung, was abgelehnt wurde. In anderen Bereichen könnte die Geschosshöhe erhöht werden, wenn es städtebaulich vertretbar sei, so Schäferhenrich.

Eine Durchwegung sowie ein Weg entlang der Bahnschienen Richtung Schrote seien das Ziel. Zurzeit komme man nicht durch. „Das wird sich aber nach und nach ändern“, erklärte die Stadtplanungsamtsmitarbeiterin. Der Bauausschuss stimmte für die Änderungen. Das letzte Wort hat der Stadtrat im August.

## Mitmachkurse für Jugendliche in der Bibliothek

**Altstadt (vs)** • Ausdrücklich für Jugendliche bietet die Zentralbibliothek in den Sommerferien eine große Palette an digitalen Mitmachveranstaltungen. Anmelden können sich Jugendliche ab 14 Jahren unter der E-Mail: [webteam@stadtbibliothek.magdeburg.de](mailto:webteam@stadtbibliothek.magdeburg.de) noch für folgende digitale Mitmachangebote, die in Zusammenarbeit mit der Hochschule Anhalt angeboten werden:

► Mittwoch, 2. August, 10 Uhr Programmierung mit Micro:Bit. Mit Hilfe von Blockprogrammierung eines Minicomputers wird ein kleines Spiel programmiert.

► Mittwoch, 2. August, 12 Uhr, Maschinelles Lernen verstehen. Hier wird ein Blick hinter die Kulissen von Algorithmen und dem „Lernen“ von Maschinen wie zum Beispiel ChatGPT geworfen.

Außerdem gibt es für Spielebegeisterte zwischen zwölf und 16 Jahren vom 14. bis 16. August jeweils 11 bis 14 Uhr einen Games-Club, bei dem man mit Gleichgesinnten zocken kann.

Auch hierfür lautet die Anmeldeadresse [webteam@stadtbibliothek.magdeburg.de](mailto:webteam@stadtbibliothek.magdeburg.de). Der Eintritt zu allen Veranstaltungen ist frei, heißt es abschließend aus der Stadtbibliothek.

## Spanische Orgelmusik im Dom

**Altstadt (vs)** • Orgelmusik aus Spanien präsentiert der Orgelpunkt im Dom am Sonntag, 6. August, um 16 Uhr. Francisco Amaya Martinez (Valencia) spielt Stücke, die hierzulande nicht oder wenig bekannt sind. Auf dem Programm stehen Werke von Eslava, y Soler, Ulrich, Torres und Guridi. Komponisten, deren Werke sich für die große Domorgel eignen und die es sich zu entdecken lohnt. Als Referenz an das Gastgeberland spielt Francisco Amaya Martinez einen Satz aus Carl Philipp Emanuel Bachs Sonata Ipara órgano en Fa. Martinez ist Wissenschaftler und Künstler. Er ist an der Musikhochschule von Torrent Professor und ausgewiesener Konzertorganist, unter anderem in zahlreichen internationalen Festivals. Der Eintritt ist frei, es wird um Spenden gebeten.



## Meldung

### Bildbearbeitung im ASZ erlernen

**Neu-Olvenstedt (bel)** • Wer mehr über den Umgang mit digitalen Fotos lernen will, findet ab September Hilfe. Am Donnerstag, 07. September, startet im Alten- und Service-Zentrum (ASZ) Olvenstedt ein neuer Kurs zur Bildbearbeitung. Der Kurs richtet sich speziell an Einsteiger und vermittelt grundlegende Kenntnisse in der Bearbeitung von Fotos sowie der Erstellung von Fotomontagen und Grußkarten. Der Kurs umfasst insgesamt 15 Veranstaltungen und erfordert lediglich PC-Grundkenntnisse.



## Zerstörter Müllplatz nach Unfall

In der Hans-Grade-Straße kam es gestern gegen 15 Uhr zu einem Unfall. Nach ersten Erkenntnissen hatte ein Autofahrer die Kontrolle über sein Fahrzeug verloren und war in einen Müllcontainerplatz gefahren. Dabei

wurde der Fahrer verletzt und musste von der Feuerwehr aus dem Wagen befreit und ins Krankenhaus gebracht werden. Zurück blieb nach dem Abtransport des Autos der beschädigte Containerplatz. Foto: Thomas Schulz

**ERÖFFNUNG**

Orthopädische Privatpraxis Magdeburg  
Privatdozent  
Dr. med. habil. Konrad Mahfeld  
Breiter Weg 227 (IV. Etg.),  
39104 Magdeburg  
- Orthopädische Beratung u. Behandlung  
- Orthopädische Operationen  
(Kassenleistung)  
Tel. (0174) 9004745  
E-Mail: [info@praxis-mahfeld.de](mailto:info@praxis-mahfeld.de)  
Internet: [www.praxis-mahfeld.de](http://www.praxis-mahfeld.de)

KURZZEIT- UND VERHINDERUNGSPFLEGE

» Mein Aufenthalt hier war wie ein kleiner Urlaub. «

Das erwartet unsere Gäste:

- eine pflegerische Versorgung, die von Herzen kommt
- komfortable Pflegezimmer mit Radio/TV-, Kabel- und Telefonanschluss
- ein 24-h-Notrufsystem
- ein abwechslungsreiches Beschäftigungsangebot in netter Gesellschaft

Vereinbaren Sie doch ein unverbindliches Beratungsgespräch – Telefon: 0391 6365-004.



Residenz Hansa Park

Hansa Park 3 - 39116 Magdeburg  
Telefon 0391 6365-004 - [magdeburg@pro-seniore.com](mailto:magdeburg@pro-seniore.com) - [www.pro-seniore.de](http://www.pro-seniore.de)